Kielce, 30 stycznia 2025 r.

Świętokrzyski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej

WPZ.52840.12.1.2025

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 275 ze zm.), w związku z §2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1225 ze zm.) oraz art. 124 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572.), po rozpatrzeniu ekspertyzy technicznej sporządzonej przez rzeczoznawców: budowlanego dr inż. Jerzego Sendkowskiego (CRRzB 332/98/R) oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych inż. Zbigniewa Dyka (Nr upr. 457/2003), złożonej przy wniosku z dnia 23 stycznia 2025 r. (data wpływu 27 stycznia 2025 r.), przez Pana Mateusza Szafrańskiego (pełnomocnika Gminy Raków), dotyczącej przebudowy budynku Gminnej Biblioteki Publicznej w Rakowie, dz. nr ew. 2474/6, 2474/7, w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego w sposób inny, niż wynikający z aktualnych przepisów techniczno-budowlanych z określonymi następującymi wskazaniami:

1. zamknąć klatkę schodową drzwiami dymoszczelnymi o klasie odporności ogniowej EIS 30 oraz wyposażyć ją w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu,
2. zamknąć piwnicę drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60,
3. wyposażyć klatę schodową w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu co najmniej 2 lx,
4. zastosować podświetlane znaki ewakuacyjne na klatce schodowej oraz nad drzwiami ewakuacyjnymi z tej klatki i drzwiami stanowiącymi wyjście ewakuacyjne z budynku,

wyraża się zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w powyższych wskazaniach „Ekspertyzy technicznej ...", tzn. w inny sposób niż podany w §68 ust. 1, §69 ust. 4, §239 ust. 4 i ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1225 ze zm.),

UZASADNIENIE

Przedłożona ekspertyza techniczna dotycząca przebudowy budynku Gminnej Biblioteki Publicznej w Rakowie, dz. nr ew. 2474/6, 2474/7 została opracowana w związku z niespełnieniem wymagań rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Budynek posiada dwie kondygnacje nadziemne i jedną podziemną. Kondygnacja podziemna będzie stanowiła oddzielną strefę pożarową – poza zakresem ekspertyzy.

Powierzchnia użytkowa budynku wynosić będzie 1254,5 m^2. Z uwagi na wysokość wynoszącą 8,3 m zaliczono go do grupy budynków niskich „N". Ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania obiekt zakwalifikowany będzie do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Zgodnie z ekspertyzą budynek będzie spełniał wymagania klasy „D" odporności pożarowej.

Istniejące uwarunkowania techniczno-budowlane oraz zakres przebudowy powodują niespełnienie wymagań wyżej wymienionego rozporządzenia Ministra Infrastruktury, w zakresie:

- szerokości spoczników schodów wynoszącej 1,2 m wobec wymaganej 1,5 m,
- wysokości stopni schodów wynoszącej 0,19 m wobec dopuszczalnej 0,175 m,
- szerokości stopni stałych schodów wynoszącej maksymalnie 0,68 m, wobec wymaganej od 0,6 m do 0,65 m - określonej na podstawie warunku 2h+s=0,6 do 0,65 m, gdzie h oznacza wysokość stopnia, s - jego szerokość,
- szerokości drzwi na drodze ewakuacyjnej (do komunikacji 1.09) wynoszącej 0,88 m, wobec wymaganej 0,9 m,
- szerokości drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku (z wiatrołapu 1.10) wynoszącej 1 m, wobec wymaganej 1,2 m.

W celu zapewnienia odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa pożarowego, zaproponowano rozwiązania zamienne, tj.:

1. zamknięcie klatki schodowej drzwiami dymoszczelnymi o klasie odporności ogniowej EIS 30 oraz wyposażenie jej w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu,
2. zamknięcie piwnicy drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60,
3. wyposażenie klatki schodowej w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu co najmniej 2 lx,
4. zastosowanie podświetlanych znaków ewakuacyjnych na klatce schodowej oraz nad drzwiami ewakuacyjnymi z tej klatki i drzwiami stanowiącymi wyjście ewakuacyjne z budynku.

Według autorów opracowania zaproponowane rozwiązania zamienne zrekompensują występujące nieprawidłowości. Klatka schodowa zamknięta drzwiami przeciwpożarowymi i wyposażona w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu oraz awaryjne oświetlenie ewakuacyjne i podświetlane znaki ewakuacyjne, zapewnią odpowiednie warunki ewakuacji ludzi z budynku.

W ocenie Świętokrzyskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej zastosowanie zaproponowanych rozwiązań zamiennych, wykonanych zgodnie z normami i obowiązującymi przepisami, zapewni akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego budynku Gminnej Biblioteki Publicznej w Rakowie, dz. nr ew. 2474/6, 2474/7, w części objętej opracowaniem.

Pozostałe wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego obiektu powinny zostać spełnione zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W związku z powyższym orzekam jak w sentencji niniejszego postanowienia.

POUCZENIE

1. Od niniejszego postanowienia służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej, 00-463 Warszawa ul. Podchorążych 38, wniesione za pośrednictwem Świętokrzyskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej, 25-324 Kielce ul. Sandomierska 81, w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.
2. Na podstawie art. 144 w związku z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

KOMENDA WOJEWÓDZKA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W KIELCACH

w z. ŚWIĘTOKRZYSKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO Państwowej Straży Pożarnej
st. bryg. mgr inż. Marcin Machowski
Zastępca Świętokrzyskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej

Otrzymują:

1. Pan Mateusz Szafrański - pełnomocnik Gminy Raków
   Wola Malkowska 33, 28-210 Bogoria
   + 1 egz. „Ekspertyzy ...” ze stycznia 2025 r.
2. A/a.

Do wiadomości:

1. Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Staszowie
   + 1 egz. „Ekspertyzy ...” ze stycznia 2025 r.

SP

Administratorem danych osobowych jest Świętokrzyski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej w Kielcach (KW PSP). KW PSP wyznaczył Inspektora Ochrony Danych. Adres mailowy: iod@straz.kielce.pl. Pani/Pana dane osobowe będą wykorzystywane w celu rozpatrzenia wniesionej/go przez Panią/Pana skargi/wniosku/petycji. Pani/Pana dane będą przetwarzane na podstawie przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego/ustawy o petycjach. Pani/Pana dane osobowe: będą udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa oraz nie będą wykorzystywane w celu profilowania. KW PSP nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez czas realizacji sprawy, a następnie archiwizowane zgodnie obowiązującymi przepisami prawa. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Podanie Pani/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, gdyż wynika z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego/ustawy o petycjach i jest niezbędne do rozpatrzenia wniesionej/go przez Panią/Pana skargi/wniosku/petycji.